#6

Témoignage

Francis Ruelle

Maire de Wimereux, Vice-Président de la Communauté d'agglomération du Boulonnais

Suite à l'éboulement d'une partie de sa falaise dans les années 2000, la ville de Wimereux a sollicité le Fonds Barnier afin d'indemniser 5 propriétaires de maisons qui devaient être détruites. Pour autant, la ville n'avait pas la capacité financière, ni l'ingénierie adaptée pour porter ce dossier de plus de 2 M€. L'EPF Nord-Pas de Calais, que nous avons sollicité via l'intercommunalité, a répondu pleinement à nos attentes : les maisons ont été rachetées à l'amiable, elles ont été détruites et les terrains rendus à l'état naturel. Un accord a été trouvé avec l'Etat pour que le Fonds Barnier soit versé à l'EPF sans que la ville n'avance de sommes. Une opération baptisée « bords de falaise », unique en son genre à l'époque, qui n'aurait pu voir le jour sans la réactivité et l'expertise des équipes de l'EPF !

2012 : l'une des maisons à acquérir

2014 : le même foncier, après intervention de l'EPF

Crambe maritima, l'une des espèces protégées

Nord-Pas de Calais

594 Avenue Willy Brandt 59777 Lille - 03 28 07 25 00 - 03 28 07 25 01

www.epf-npdc.fr

punchy colors | 06 51 45 90 36 | www.graphiste-lille.net | Juin 2016

Crédits : EPF Nord-Pas de Calais, Atelier de cartographie EPF Nord-Pas de Calais (PPIGE), Fotolia, Mairie de Wimereux

Nord-Pas de Calais

Gérer les risques naturels

Les bords de falaise

Wimereux - Pas-de-Calais

#1 Le contexte de l'opération

La côte d'Opale est soumise à l'érosion progressive de ses falaises qui menace les villas qui y sont implantées. A ce titre, la préfecture du Pas-de-Calais a instauré en octobre 2007 un Plan de Prévention des Risques Littoraux (PPRL) qui concerne notamment la commune de Wimereux.

N'ayant pas l'ingénierie technique et financière nécessaire pour mettre en œuvre les dispositions du PPRL, la commune de Wimereux a sollicité l'intervention de l'EPF en 2009 pour acquérir les cinq maisons concernées, procéder à leur déconstruction et restaurer les habitats naturels présents en bord de falaise.

Acteur de la préservation du capital environnemental régional, l'EPF a sauvegardé deux espèces végétales protégées grâce à deux inventaires naturalistes réalisés sur site avant travaux.

#2 La mission de l'EPF

- **Acquérir les maisons** situées en bord de falaises
- Procéder à la **mise en sécurité** des biens acquis
- **Démolir** les maisons en réponse au risque naturel d'effondrement
- Préserver le **capital environnemental**
- Rendre le site à la **nature**

2011 : l'une des maisons en bord de falaises

#3 Les acteurs du projet

Opérateur foncier :

epf Nord-Pas de Calais

Etat :

Liberté • Égalité • Fraternité

Collectivités :

Ville de Wimereux

Communauté d'agglomération du Boulonnais
www.agglo-boulonnais.fr

#4 Les financements accordés par l'EPF*

	Coût total de l'opération	Part prise en charge par l'EPF	
Acquisition foncière	2 215 000€		
Gestion	42 000€		
Travaux	180 000€	90 000€	50%
TOTAL	**2 437 000€**	**90 000€**	**4%**

** sous réserve du respect des engagements pris par la collectivité*

#5 Calendrier de l'opération

Avril 2009
Conseil d'administration de l'EPF : demande d'intervention de Wimereux approuvée

Mars 2009
Conseil municipal de Wimereux : décision de solliciter l'intervention de l'EPF

Juin 2009
Début de la contractualisation EPF / commune de Wimereux

Octobre 2009 à décembre 2011
EPF - Etat - Collectivités : réflexion autour du financement de l'opération
EPF : début des négociations auprès des propriétaires

De janvier à novembre 2012
EPF : achat du foncier financé par le fonds Barnier

De janvier 2012 à février 2014
EPF : gestion des biens acquis

Novembre 2013
EPF : réalisation d'inventaires naturalistes préalables aux travaux et découverte d'espèces végétales protégées

De novembre 2013 à février 2014
EPF : travaux de désamiantage et de démolition

Novembre 2014
EPF : Cession du foncier à la commune de Wimereux

J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S O N D J

2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015

Légende : **Action EPF** / **Action collectivités et partenaires**